

TERMO DE ADITAMENTO

QUINTO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº 031/13 CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ E O PROPRIETARIO SR. MARCO ANTÔNIO BRAGA COELHO E SR. JOSÉ CARLOS BRAGA COELHO COM BASE NA DISPENSA Nº 011/2013.

Pelo presente Termo de Aditamento ao Contrato nº 031/2013, celebrado entre o **MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**, pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.025.940/0001-09, com sede localizada na Avenida Doutor Jerson Dias, n.º 500, Bairro Estiva, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.500-279, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Planejamento, **Sr. Juliano Galdino Teixeira, brasileiro**, casado, Advogado, portador do Registro Geral n.º MG – 2.786.015 emitido pela SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o n.º 530.391.571-91, residente e domiciliado na Rua Do Expedicionário, n.º 186 – Apto 06, Bairro Varginha, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.501-122, doravante simplesmente denominado de **LOCATÁRIO** e do outro lado **Sr. Marco Antônio Braga Coelho, brasileiro**, casado, comerciante, portador do RG nº 14.966.531-3 SSP SP e CPF nº 440.309.086-91 e **Sr. José Carlos Braga Coelho**, (neste ato denominado Procurador), brasileiro, casado, comerciante, portador do RG nº 10.128.511-5 SSP SP e CPF nº 886.961.208-25, residente e domiciliado na Rua Eduardo Piquet, 140. Apto. 301. Bairro São Vicente. Itajubá MG. CEP 37.502-010, doravante simplesmente denominado de **LOCADOR**, resolvem aditar o Contrato acima referido, para modificar as Cláusulas Quarta e sexta, permanecendo inalteradas as demais cláusulas.

CLÁUSULA PRIMEIRA:
CLÁUSULA QUARTA:

DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA QUARTA
DA VIGÊNCIA

Fica prorrogado o prazo de vigência do referido contrato pelo período de 12 (doze) meses, iniciando em três de junho de dois mil e dezoito – 03/06/2018, findando em dois de junho de dois mil e dezenove – 02/06/2019.

CLÁUSULA PRIMEIRA:
CLÁUSULA SEXTA:

DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA SEXTA
DO VALOR

O presente reajuste foi 1,8953%, de acordo com o IGPM acumulado nos últimos 12 (doze) meses. Pela locação, objeto do presente contrato, a LOCATÁRIA, pagará ao LOCADOR, o valor mensal de R\$ 9.056,68 (nove mil e cinquenta e seis reais e sessenta e oito centavos), perfazendo ao final do contrato o valor de R\$ 108.680,16 (cento e oito mil, seiscentos e oitenta reais e dezesseis centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA:

RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS

O **LOCATÁRIO** e a **LOCADOR** ratificam todas as demais cláusulas do Contrato, não modificadas expressamente e que não colidam com o presente Termo de Aditamento.

E por estarem as partes de pleno acordo em tudo que se encontra disposto neste instrumento, firmam-no em três – 03 – vias de igual teor e forma, para que produza seus efeitos legais.

Itajubá, 15 de maio de 2018.

MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ
Juliano Galdino Teixeira
Secretário Municipal de Planejamento

JOSÉ CARLOS BRAGA COELHO
Procurador

VISTO PROJU: